Hoja Técnica
Edición 3.1, 13-11-26 JPE
ADITIVOS ESPECIALES S.A.C.

aditivos especiales
Fabricante de Aditivos para la Construcción

AE TOP SEAL

**RECUBRIMIENTO CEMENTICIO IMPERMEABLE ESPECIAL PARA CONCRETO Y MORTERO.
ADITIVO ANTIFUNGICO**



DATOS TECNICOS

Apariencia:	Parte A: Polvo cementicio
	Parte B: Líquido
Color:	Gris
Densidad:	2.0 kg/L

Proporción de la mezcla (en peso):
Parte A: 2.57 kg a 3.5 kg
Parte B: 1 kg

Resistencia a la adherencia: 2.1 MPa, según UNE-EN 1542:1999.

Resistencia a la compresión a los 3 días: 200 kg/cm² a 250 kg/cm², dependiendo de la temperatura ambiente.

Resistencia a la compresión a los 28 días: 350 kg/cm² a 400 kg/cm², dependiendo de la temperatura ambiente.

USGBC VALORACIÓN LEED

AE TOP SEAL cumple con los requerimientos LEED: LEED V3 2009 IEQc. 4.2, Low-Emitting Materials – Paint and Coatings, y Green Seal Standard for Commercial Adhesives GS-36 (SCAQMD Rule #1113) (<100). Contenido de VOC: < 50 g/L (menos agua). Tiempo de vida: 30 minutos a 20 °C.

ENVASES

Juego de 50 kg:
- Parte "A": 36 kg (2 sacos de 18 kg de polvo).
- Parte "B": 14 kg (1 balde de líquido).

Juego de 25 kg:
- Parte "A": 18 kg (1 saco).
- Parte "B": 7 kg (1 balde de líquido).

Juego de 4 kg

RENDIMIENTO / CONSUMO

Se recomienda utilizar AE TOP SEAL a razón de 2.25 kg/m² para obtener 2 mm de espesor en una impermeabilización normal (2 capas). Para altas presiones de agua, aplicar 4 kg/m² (2 a 3 capas).

TIEMPO DE VIDA-ALMACENAMIENTO

Los envases sellados de este producto se garantizan durante 12 meses, siempre que se mantengan bajo techo. En caso de que el producto esté vencido, consultar al fabricante para la revisión y aceptación de su uso. Almacenar a temperaturas mayores de 10 °C y menores de 30 °C.

PRODUCTO NO CONTROLADO POR SUNAT



DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

AE TOP SEAL es un recubrimiento de dos componentes elaborado a base de cemento, árido de granulometría seleccionada, aditivos especiales y una emulsión látex acrílica (resina sintética) que al aplicarlo sobre concreto nos da un acabado caravista. Revestimiento impermeabilizante cementicio modificado con polimeros. Forma una barrera contra filtraciones, humedad y a floración de salitre.

USO

- Como revestimiento en edificaciones, conncreto, mortero y albañilería.
- Se aplica en superficies de mampostería, túneles, paredes de concreto, presas, canales, túneles, cimentaciones, fachadas, terrazas, jardineras de concreto donde desea un acabado caravista.

VENTAJAS

- Viene listo para aplicar.
- Es fácil de mezclar y aplicar
- Se aplica en pequeños espesores entre 1.0 y 2.00 mm.
- Mejora la resistencia al ataque químico.
- No es toxico ni corrosivo.
- Esta predosificado y mantiene sus características y colores iguales si la proporción de mezclado con agua son iguales.
- Se puede pintar sobre el recubrimiento.
- No presenta barrera al vapor.
- Tiene gran resistencia mecánica.
- Se aplica en interiores y en elementos expuestos.

SUPERFICIES RECOMENDADAS

Especial para: Concreto, Mortero, Ladrillo.

PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN

Preparación de la Superficie

La superficie tiene que ser limpiada de todo resto de polvo, grasas, aceites o materiales mal adheridos, esto nos garantiza una buena penetración y adherencia del producto. La superficie a recubrir puede estar seca, húmeda o saturada en agua 24 horas antes. De prefetencia humedezca la superficie para que los poros del concreto se habrán y penetre el producto.
Si tienen compresora de agua mucho mejor dado que mejora la limpieza.

Mezclado

PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE CISTERNAS O TANQUES
Para usar el juego completo de AE TOP SEAL Mezclar en un recipiente aparte de boca ancha la parte liquida (Parte B) con el polvo (Parte A) hasta obtener una mezcla pastosa homogénea y sin grumos. Aplicar con rodillo de llana (pelo corto), plancha y/o brocha de cerda dura.
Si se requiere preparar cantidades menores de AE TOP SEAL Considerar la siguiente proporción en peso: Parte A (2.57 kg) : Parte B (1 kg)

Aplicación

Debe ser aplicada la primera mano de AE TOP SEAL en forma uniforme, para la siguiente capa dejar secar de 3 a 6 horas la primera mano y aplique de la misma forma la segunda mano. Si desea aplicar más capas le recomendamos dejar que seque la anterior. Si desea pintar la pared dejar secar por 3 días.

El producto una vez mezclado tiene 30 minutos para su utilizacion.

Curado

Se recomienda utilizar curadores acrílicos transparentes por lo menos 2 manos o rociar agua en forma continua por un periodo de 3 días.
Para temperaturas < 20 °C, el secado del producto AE TOP SEAL será más lento.
Para temperaturas > 25 °C, el secado del producto AE TOP SEAL será más rápido.
El producto puede aplicarse bajo dichas condiciones, ya sean temperaturas bajas o altas; sin embargo, se debe considerar que los tiempos de secado pueden variar.
No debe aplicarse en espesores mayores a 2 mm por capa.
Poner la estructura en uso después de 3 días de haber realizado el curado.
Para sellado de concreto antibacterial
Dividir la parte líquida (emulsión de látex acrílico) en dos partes.
A la primera parte, adicionar una parte de agua, mezclar con la parte sólida (polvo) y recubrir.
Aplicar la segunda parte líquida como sellador cuando el recubrimiento esté seco (24 horas).

NOTA

El tiempo mínimo de secado es de 3 días. Puede someterse a pintura y a una acción mecánica mínima (tránsito de personas) después de 24 horas. Si se desea una película de mayor espesor, aplicar capas sucesivas sobre la segunda mano en dirección contraria a la primera.
Preparar únicamente la cantidad que pueda utilizarse en un periodo de 30 minutos.
Es compatible con todos los aditivos de AE y con todos los tipos de concreto.

PRECAUCIONES

Puede irritar los ojos y la piel. Evitar el contacto directo con los ojos o el contacto prolongado con la piel. En caso de contacto, lavar inmediatamente con abundante agua.
No ingerir. Puede causar problemas respiratorios y estomacales. Mantener fuera del alcance de los niños.
En caso de derrame, cubrir con abundante arena o tierra, recoger y desechar.
Para la limpieza de los utensilios, lavar con agua.

www.aditivosespeciales.com.pe

ventas@aditivosespeciales.com.pe