Hoja Técnica
Edición 3.1, 05-11-26 JP
ADITIVOS ESPECIALES S.A.C.

aditivos especiales
Fabricante de Aditivos para la Construcción

AELASTO ROOF FILL TECHO 3



Antigoteras **IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELÁSTICO, DURABLE, PARA IMPERMEABILIZAR TECHOS Y TERRAZAS**

DATOS TECNICOS

Apariencia:	Líquido Viscoso cremoso
Tipo:	Elastomerico (elástico)
Densidad:	1.40 ± 0.05 kg/l
Golor:	Gris, blanco, rojo teja.
Diluyente:	Agua
Viscosidad:	3800 ± 1500 cps Modelo Visco QC100 – RH7 – 60 rpm (ASTM D 2196)
PH:	9 ± 0.5 ASTM E 70
Elongación mínima (%)	50 min ASTM D2370
Solidos en volumen:	46 % ± 2.0 ASTM D2697
Solidos en Peso:	62% ASTM D1644
Tiempo de Secado:	Variable según temperatura de humedad ambiental ASTM D 1640
	Al tacto: 1 hora
	Repintado: 4 horas
	Total: 24 horas
Tensión mínima:	201 lb/pulg2 ASTM D 2370
Reflectancia:	85% ASTM C1549
Emitancia:	0.90 ASTM D1371

RENDIMIENTO / CONSUMO

Se recomienda utilizar AELASTO ROOF FILL TECHO 3 para lograr una buena estanqueidad es necesario aplicar entre 1.5 y 2.6 Kg/m2 (1.2 a 2 litros/m2) a dos capas, como tratamiento completo.

CAPAS	DILUCION CON AGUA PURO	PARA APLICACIONES MINIMAS EN TECHOS.	PARA REVESTIMIENTOS DE TECHOS: CON TELA NOTEX	PARA IMPERMEABILIZACION DE TECHOS MAS DE DOS CAPAS (3)
IMPRIMACION	10%	0.2L/m2	0.2L/m2	0.2L/m2
1RA CAPA		0.4L/m2	0.6L/m2	0.6L/m2
TELA DE REFUERZO		NO	SI	NO
2DA CAPA		0.6L/m2	0.7L/m2	0.6L/m2
3RA CAPA				0.6L/m2
CONSUMO TOTAL L/M2		1.2L/m2	1.5 L/m2	2L/m2

TIEMPO DE VIDA-ALMACENAMIENTO

Los envases sellados de este producto se garantizan durante 12 meses si se mantiene bajo techo. Almacenar a temperaturas entre + 5 °C y + 30°C, en sus envases originales bien cerrados y no deteriorados. En caso el producto este vencido consultar al fabricante para la revisión y aceptación de su uso. El almacén debe estar protegido de las heladas y fuertes exposiciones al sol.

ENVASE

Balde Galon
Balde 20 litros

PRODUCTO NO CONTROLADO POR SUNAT



DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

AELASTOROOF FILL TECHO 3 es un impermeabilizante acrílico elastomérico, en emulsión acuosa de aplicación en frío. Elaborado con resinas estiren acrílicas que brindan excelentes características de adherencia, elasticidad y durabilidad.

USO

AELASTO ROOF FILL TECHO 3 está diseñado para la impermeabilización y protección de superficies como techos, balcones, fibrocemento, ladrillo, tejas, madera, morteros y concretos, en obras nuevas o mantenimientos. Facilita la aplicación en geometría compleja y techos con detalles de accesibilidad limitada. Extiende la vida útil de las estructuras impermeabilizadas, especial para todas las superficies de concreto donde se requiera una Protección combinada con un buen aislamiento térmico por reflectividad.
Puede aplicarse sobre sistemas ya existentes de membranas asfálticas y morteros cementicios, incrementando la durabilidad del mecanismo de impermeabilización.

VENTAJAS

- Excelente capacidad de reflectancia y aislamiento térmico en color blanco.
- Alta resistencia al agua de lluvia por su alto grado de impermeabilidad.
- Al ser elástico, no se cuartea ni fisura con las contracciones y dilataciones del soporte a consecuencia de los cambios de temperatura.
- Eficiente en el Puenteo de grietas y fisuras hasta 0.5 mm
- Reduce significativamente la temperatura en el interior de las áreas recubiertas, aproximadamente de 4°C a 5°C.
- En color blanco, es posible que se refleje hasta un 80% de la luz recibida.
- Es impermeable, resistente al intemperismo y al ataque agresivo de la atmosfera, a las radiaciones UV y al envejecimiento.
- Listo para transitar en 72 horas.
- Mantiene su color.
- No requiere protección con pinturas reflectivas.
- Se puede aplicar sobre superficies verticales y horizontales.
- No contiene solventes, por lo que es un producto ecológico y seguro en su aplicación.
- Buena penetración en grietas y fisuras y es resistente a la micro fisuración.
- Buena adherencia sobre las superficies de construcción más usuales.
- No forma barrera de vapor, permite que el soporte o estructura pierda humedad y se seque, por ser elástico puede soportar los movimientos estructurales.
- Resistente a los nocivos efectos de la intemperismo.
- 100% ecológico, bajo V.O.C. y muy fácil de aplicar.
- Es Transitable

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Superficies nuevas para recubrir:
Las superficies para recubrir deben estar limpias, secas y exentas de polvo y grasa. Realizar una limpieza a fondo frotando con cepillo duro.
De tener una superficie pulida, utilizar una disolución de ácido clorhídrico o nítrico al 5% en agua, de esta manera se asegura una perfecta limpieza y se abre poro. Se debe vigilar cuidadosamente que las superficies donde se aplica estén completamente secas y no tengan filtraciones.
Resanar con sellador SUPERFLEX PU 40 los puntos críticos como chaflanes, domos, tubería que atraviesen la losa, fisuras mayores, uniones de losa, juntas constructivas, etc.
Si la superficie es muy porosa aplique una capa del producto como imprimante diluyéndolo con un 10% de agua limpia.
En los puntos mencionados corte y extienda la malla de fibra de vidrio o tela poliéster no tejida Notex de 35 gramos, fijándola con una primera mano de AELASTO ROOF FILL TECHO 3 y pase la brocha hasta saturarla de producto. Una ves seca la 1 capa aplicar una segunda capa.

Superficies Recubierta (Pintadas)
Sobre superficies anteriormente pintadas conviene cuidarse de que la pintura esté en buen estado y perfectamente adherida. De no ser así se debe remover la capa actual y proceder a pintar con 2 capas.
Superficies en mal estado:
Pintura Gastada:
Si la superficie a aplicar ya cuenta con una capa de pintura gastada o mal adherida con presencia de defectos tales como: caleo, ampollas, desconchados, cuarteamientos, se debe eliminar completamente antes de pintar para después aplicar una mano de AELASTO ROOF FILL TECHO 3 .
Superficies con Mohos y algas (Manchas Negras)
Primero se debe eliminar y desinfectar de mohos o algas frotando fuertemente la mancha con un cepillo utilizando lejía doméstica o agua oxigenada de 10 volúmenes.
En el caso de Eflorescencias se frota fuertemente con cepillo y proceder como en los anteriores casos.

APLICACIÓN

Homogeneizar perfectamente el AELASTO ROOF FILL TECHO 3 en el envase.
No aplicar en temperaturas menores de 8°C ni mayores a 40°C.
No aplicar con amenaza de lluvia o con la superficie húmeda.
NOTA: No se diluye. Se aplica a dos manos directamente en la superficie a impermeabilizar (solo en caso de soportes muy porosos imprimar diluyendo el producto con 10% de agua).
AELASTO ROOF FILL TECHO 3 puede ser aplicado mediante brocha, rodillo o equipo mecánico para pulverizar. Se debe mezclar el producto antes de utilizarlo, mezclar cada vez que se abra un envase nuevo.
Aplicar la primera capa de impermeabilizante AELASTO ROOF FILL TECHO 3 en toda la superficie. Las herramientas y manchas se limpian con agua antes que el producto seque totalmente.
La temperatura del ambiente para la aplicación no debe estar por debajo de los 7°C y del sustrato ni con una humedad relativa superior al 80%. Hay que considerar que no se debe pintar cuando exista excesiva insolación, viento fuerte ni bajo riesgo de lluvia
Cuando haya secado la primera capa, inmediatamente



aplique la segunda en sentido transversal a la primera, se recomienda no ejercer demasiada presión hacia abajo del rodillo o brocha, esto con la finalidad de esparcir fibras uniformemente.
El tiempo de aplicación recomendado estará determinado por las condiciones climáticas en las que se esté aplicando el producto. Un tiempo promedio es entre 3 a 4 horas; sin embargo, se sugiere determinar a través del tacto si la capa que se ha aplicado está 100% seca para proceder con la colocación de la segunda capa.

SISTEMA PARA MEJORES RESULTADOS

La aplicación de este producto variará según el tipo y tamaño de la construcción a proteger y para ampliar el tiempo de durabilidad puede hacer lo siguiente: Aplicar mas de 2 manos en sentido contrario siempre a la anterior, puede aplicar hasta 5 capas.
En techos mayores a 100m² extienda sobre la primera capa de AELASTO ROOF FILL TECHO 3 en estado fresco la malla de fibra de vidrio o tela poliéster no tejida Notex de 35 gramos, fijándola con la brocha o rodillo hasta saturarla de producto. Aplicar la segunda capa de manera uniforme en sentido contrario a la anterior y dejar secar. La tela o malla debe quedar 100% embebida en la pintura. Puede aplicar una tercera capa.

PRECAUCIONES

Puede irritar los ojos y la piel, evitar contacto directo con los ojos o contacto prolongado con la piel, en caso de contacto lavarse automáticamente con agua. No ingerir. Puede causar problemas respiratorios y estomacales. Mantener fuera del alcance de los niños. En caso de derrame cubrir con abundante arena o tierra, recoger y botar.

CONDICIONES DE ELIMINACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Considerar potenciales procesos de revalorización o reciclado. No derramar en desagües o en el medio ambiente. Tomar todas las medidas que sean necesarias para evitar al máximo la producción de residuos.
Elimínese en un lugar autorizado de almacenamiento de residuos. Los residuos deben manipularse y eliminarse de acuerdo con las legislaciones local/nacional vigentes. Los envases vacíos y embalajes deben eliminarse de acuerdo con las legislaciones vigentes. La neutralización o destrucción del producto ha de efectuarse mediante incineración controlada en plantas especiales de residuos químicos, pero de acuerdo con las reglamentaciones locales.