aditivos especiales
Fabricante de Aditivos para la Construcción

AELASTO ROOF FILL TECHO 5

Antigoteras. **IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO, AISLANTE TERMICO, DURABLE, REFORZADO CON FIBRAS PARA IMPERMEABILIZAR TECHOS Y TERRAZAS.**



DATOS TECNICOS

Apariencia:	Líquido viscoso cremoso
Densidad:	1.35 ± 0.05 kg/L
Color:	Gris, blanco y rojo teja
pH:	8 ± 1
Contenido de sólidos	60% ±2
Viscosidad:	5000 ± 1500 cp.
Secado al tacto:	1 hora (20°C y 65%HR) tiempo de secado entre capas de 2 - 3horas (20°C y 65%HR)
Secado final:	24 horas
Contenido de resina:	58% ± 2%
Absorción de agua:	10 %
Elongación:	300%

Cumple con los requerimientos LEED Conforme con el LEED V3 IEQc 4.1 Low-emitting materials - adhesives and sealants. Contenido de VOC < 250 g/L (menos agua).

RENDIMIENTO / CONSUMO

El rendimiento del AELASTO ROOF 5, está definido en el cuadro "Sistemas de Impermeabilización" y lo recomendado, son los mínimos requeridos y estos rendimientos pueden aumentar según la rugosidad o irregularidad del sustrato. Recomendamos realizar pruebas de campo para determinar la cantidad adecuada.

CAPAS	DILUCION CON AGUA - PURO	PARA APLICACIONES EN PARAMETROS VERTICALES	PARA REVESTIMIENTOS DE TECHOS: RESISTENTES A RAYOS UV	PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS
IMPRIMACION	25%	0.2 L/m2	0.2 L/m2	0.2 L/m2
1RA CAPA		0.2 L/m2	0.4 L/m2	0.9 L/m2
TELA DE REFUERZO		NO	NO	SI
2DA CAPA		0.2 L/m2	0.4 L/m2	0.4 L/m2
3RA CAPA		0.2 L/m2		
CONSUMO TOTAL L/M2		0.8 L/M2	1.0 L/M2	1.5 L/M2

TIEMPO DE VIDA-ALMACENAMIENTO

Los envases sellados de este producto se garantizan durante 12 meses si se mantiene bajo techo. Almacenar a temperaturas entre + 5 °C y + 30 °C, en sus envases originales bien cerrados y no deteriorados. En caso el producto este vencido consultar al fabricante para la revisión y aceptación de su uso. El almacen debe estar protegido de las heladas y fuertes exposiciones al sol.

ENVASE

Balde Galon
Balde 20 L

PRODUCTO NO CONTROLADO POR SUNAT



DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

AELASTO ROOF FILL TECHO 5 es un impermeabilizante y aislante térmico acrílico elastomérico, en emulsión acuosa de aplicación en frío. Elaborado con resinas estiren acrílicas y Fibras que brindan excelentes características de adherencia, elasticidad y durabilidad con cargas de partículas cerámicas de gran resistencia a la conductividad térmica que le confieren características de reflectividad y aislamiento térmico.

USO

AELASTO ROOF FILL TECHO 5 aplicado para impermeabilización: techos, balcones, fibrocemento, ladrillo, tejas, madera, morteros y concretos, en obras nuevas o mantenimientos. Facilita la aplicación en geometría compleja y techos con detalles de accesibilidad limitada. Extiende la vida útil de las estructuras impermeabilizadas. Para su aplicación sobre soportes de PVC, zinc, aluminio o de poliéster y sobre pinturas, se recomienda realizar ensayos previos "in situ" para determinar su compatibilidad y si es preciso realizar un lijado previo.

VENTAJAS

- Crea una membrana uniforme que resiste al intemperismo y los ciclos climáticos.
- Es impermeable, resistente al intemperismo y al ataque agresivo de la atmosfera, a las radiaciones UV y al envejecimiento.
- Tiene un mejor desempeño que los impermeabilizantes acrílicos convencionales.
- Su forma de aplicación puede ser en horizontal y vertical.
- Absorbe los movimientos estructurales.
- Se homogeniza, sin dificultad y no presenta coágulos, pieles ni depósitos duros.
- Impermeabiliza encuentros entre paredes, ductos o elementos pasantes.
- El contenido de microfisuras le ayuda a incrementar su caracteristica de aislante térmico para el ahorro de energia.
- Excelente en la impermeabilización ya que es una resina acrílica 100% .
- Tiene propiedades reflectivas, logra resistencia a la intemperie.
- 100% ecológico, bajo V.O.C. y muy fácil de aplicar.
- Resiste al tránsito peatonal moderado.
- Se aplica en frio. (No requiere el uso de soplete).
- Es facil, limpio y rápido de aplicar.
- En color blanco refleja la radiacion solar, obteniendo importantes reducciones en la temperatura interior de las habitaciones.
- Listo para transitar en 72 horas.
- Mantiene su color porque está elaborada con resina acrílica 100%.
- No requiere protección con pinturas reflectivas.
- Se puede aplicar sobre superficies verticales.
- No contiene solventes, por lo que es un producto ecológico y seguro en su aplicación.
- Buena penetración en grietas y fisuras y es resistente a la micro fisuración.
- Resistente a las radiaciones UV y al envejecimiento.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

En superficies nuevas de concreto:

La superficie debe estar seca minimo 7 dias y máximo 28 dias. La humedad del concreto debe ser siempre inferior al 4%, antes de aplicar nuestro AELASTO ROOF FILL TECHO 5 según la Norma ASTMD 4263-83, método de la lámina de plástico para medir la humedad de un sustrato).

Deberá estar libre de toda impureza (grasa, polvo, moho, partículas sueltas, otros) que pueda impedir la buena adherencia del recubrimiento. Las superficies pulidas deben ser lijadas para abrir el poro y mejorar la adhesión.

En superficies viejas y de mantenimiento:

La superficie a tratar debe estar limpia de toda impureza, pinturas, moho, polvo y suciedad antes de aplicar el producto, lavar con agua limpia. En soportes ya pintados comprobar la solidez de la pintura. Comprobar que no tenga humedad almacenada en la zona.

NOTAS IMPORTANTES

- La superficie debe tener la pendiente adecuada, mayor al 1%, sin resaltos ni depresiones, a fin de evitar futuras acumulaciones de agua.
- Las aristas y ángulos deberán estar redondeados.
- La humedad del soporte debe ser siempre inferior al 4%, antes de aplicar AELASTO ROOF FILL TECHO 5 . Una forma de medir la humedad es según la Norma ASTMD 4263-83, (método de la lámina de plástico para medir la humedad de un sustrato). Colocar una lámina de polietileno (plástico) transparente de 4 mils o 0.1 mm de espesor y de 50 cm. ancho x 50 cm. de largo, sellado perimetralmente con una cinta adhesiva de 5 cm de ancho (tipo duct tape), a las 16 horas observar la humedad condensada bajo el plástico. Si se observa que el área de agua condensada sobre el polietileno es mayor que el 4% del total del área del polietileno, AELASTO ROOF FILL TECHO 5 no podrá aplicarse y deberá esperarse a que el concreto este dentro de los valores indicados.
- Eliminar ampollas o desprendimientos parciales de materiales aplicados con anterioridad, de modo tal de dejar solamente lo que esté firmemente adherido.

TRATAMIENTO DE FISURAS

FISURAS SIN MOVIMIENTO

AELASTO ROOF FILL TECHO 5 puede puentear fisuras existentes inactivas (sin movimiento) de hasta 01 mm de espesor (Sistema de impermeabilización de Techos). Reforzar con una malla a lo largo de la fisura.

Se pueden reparar abriendo la grieta con disco de corte, como mínimo 5mm ancho x 10mm profundidad, retirar el polvo y secar muy bien el sustrato antes de aplicar nuestro Epoxico tipo masilla multipropósito AE POX 31M.

FISURAS CON MOVIMIENTO

Las juntas de dilatación, construcción y en fisuras con movimiento o que sobrepasen los límites de



AELASTO ROOF FILL TECHO 5

puenteo del producto (1 mm), deben sellarse con nuestro Sellador Elastomerico SUPERFLEX PU40. El procedimiento consiste en abrir la grieta con disco de corte, como mínimo 5mm ancho x 10mm profundidad, retirar el polvo y secar muy bien el sustrato antes de aplicar el sellante. Utilizar el Imprimante PRIMER 75 para asegurar la adhesión de ser necesario.
La aparición de nuevas fisuras en el sustrato o superficie a tratar pueden romper la impermeabilización, en estos casos se debe reforzar el sistema con la AE TELA NOTEX en toda la superficie a tratar.
Algunas fisuras se presentan cuando la superficie tiene diferentes materiales unidos entre sí como concreto, mortero, PVC, metal, etc. Por esto es conveniente hacer un tratamiento especial en domos, sifones, ductos de ventilación o estructuras metálicas sobre la cubierta o terraza y medias cañas, utilizando el sistema de impermeabilización reforzado con AE TELA NOTEX para minimizar el riesgo de ruptura de la impermeabilización.
Otras fisuras se presentan en materiales como morteros y concretos debido a procesos de secado (Contracción por secado), y por los cambios de temperatura del ambiente (Contracción por temperatura). También es posible que aparezcan fisuras por asentamiento de la estructura y deflexiones en los materiales causadas por las cargas de servicio, especialmente en las cubiertas y terrazas. Implementar las buenas prácticas de diseño, vaciado y curado de los mismos.

APLICACION
Imprimación:
Adicionar agua según indicaciones o aplicar puro extendiendo al máximo el producto a razón de 0.2 L/m2.
Una vez terminado el tratamiento de las fisuras, aplique sobre la superficie una imprimación de 0.2 L/m2 de AELASTO ROOF FILL TECHO 5 diluido con 25% de agua (04 L AELASTO ROOF 5 por 01 L de Agua), con brocha o rodillo, garantizando que penetre bien en todas las porosidades del sustrato, fisuras y grietas, y permita que seque entre 1 a 2 horas a 20°C y 65% HR.
Respetar la dosificación de 0.2L/m2 como capa de imprimación en el caso de diluir con agua. No se debe estirar el producto para tratar de obtener mayor rendimiento porque afectaría el desempeño del sistema.
En el caso de imprimar sin diluir con agua revista presionando con fuerza el rodillo para obtener un mayor rendimiento.
Después de colocado el imprimante, se coloca un refuerzo con tela AE TELA NOTEX de 10 cm de ancho y la longitud va a depender de la longitud de la fisura. Se saturará la malla con AELASTO ROOF FILL TECHO 5 y se presionará hasta que esté bien pegada. Como acabado final se dará capas sucesivas hasta cumplir con el consumo y espesor de película recomendado según el tratamiento a utilizar.

Acabado
Como Revestimiento de Techo:
Aplicar AELASTO ROOF FILL TECHO 5 puro, sobre la imprimación ya seca, en 2 capas, con una dosificación de 0.4 L/m2 cada capa, en sentido cruzado, una con respecto a la anterior, hasta obtener un espesor de película seca de 0.5 mm aprox. Se recomienda aplicar el producto extendiéndolo y sin presionar el rodillo o la brocha contra la superficie para permitir que se aplique la cantidad de producto requerida por cada capa.
Dejar secar completamente entre capas (Aproximadamente 3 a 5 horas a 20°C y 65% Humedad Relativa).
IMPRIMACIÓN: 0.2 L/m2 + 1 CAPA: 0.4 L/m2 + 2 CAPA: 0.4 L/m2= 1 L/m2

Como Impermeabilizante de Techo:
Aplicar AELASTO ROOF FILL TECHO 5 puro, sobre la imprimación ya seca, en una primera capa con una dosificación de 0.9 L/m2, luego aplicar cuando la 1ra capa esta aún fresca AE TELA NOTEX, extendiéndola a toda la superficie y embebiéndola del producto. Luego, dejar secar de 3 a 5 horas (23°C y 65% HR) y aplicar una segunda capa pura, con una dosificación de 0.4 L/m2, hasta obtener un espesor de película seca de 0.5 mm aprox. Se recomienda aplicar el producto extendiéndolo y sin presionar el rodillo o la brocha contra la superficie para permitir que se aplique la cantidad de producto requerida por cada capa.
IMPRIMACIÓN: 0.2 L/m2 + 1 CAPA: 0.9 L/m2 + 2 CAPA: 0.4 L/m2= 1.5 L/m2

Nota: Se pueden aplicar mayor número de capas, entre mayor sea el espesor de película de la aplicación, mayor es la vida útil de la impermeabilización.

Mantenimiento:
Para la re-impermeabilización preventiva sobre membranas líquidas acrílicas existentes y en buen estado, son necesarios aplicar una capa adicional de producto a razón de 0.4 L/m2 de AELASTO ROOF FILL TECHO 5. Para hacer el mantenimiento se debe hacer una limpieza adecuada en la que se eliminan todas las sustancias que impidan la adherencia del producto, tales como polvo, grasas, etc.

NOTAS IMPORTANTES A CONCIDERAR DURANTE LA APLICACIÓN:
Mantener fuera del alcance de los niños.
Adicionar agua al producto únicamente para imprimar
Proteger la aplicación de la lluvia por lo menos durante 8 horas (a 20°C) después de aplicado.
Las herramientas se deben lavar con agua inmediatamente después de utilizadas, una vez endurecido limpiar por medios mecánicos.
AELASTO ROOF FILL TECHO 5 no se debe utilizar en sitios donde esté en contacto prolongado con agua, bien sea por almacenamiento, empozamiento o condensaciones.
Para lograr la durabilidad del producto se deberá cumplir con la aplicación de una película seca de 0.5 mm y ejecutar un mantenimiento al 2.5 años.
Es importante evitar una desecación excesivamente rápida del producto una vez aplicado.
La desgasificación es un fenómeno natural del concreto que puede producir burbujas en las siguientes capas aplicadas. Se debe comprobar cuidadosamente el contenido de humedad, el aire atrapado en el concreto y el acabado superficial antes de comenzar cualquier trabajo de aplicación. La instalación de la membrana cuando la temperatura es descendente o estable puede reducir la desgasificación. Por ello, generalmente es mejor la aplicación de la capa embebida por la tarde o por la noche. Imprime el soporte y coloque el sistema reforzado con el AE TELA NOTEX ,siempre.
No colocar sobre el tratamiento objetos punzantes.
La temperatura del sustrato y del ambiente no deberá ser menor a +5 °C ni mayor a +35 °C para aplicar AELASTO ROOF FILL TECHO 5.
Es un producto no tóxico ni inflamable. Para cualquier aclaración rogamos consulten con nuestro Departamento Técnico.

PRECAUCIONES
Puede irritar los ojos y la piel, evitar contacto directo con los ojos o contacto prolongado con la piel, en caso de contacto lavarse automáticamente con agua. No ingerir. Puede causar problemas respiratorios y estomacales. Mantener fuera del alcance de los niños. En caso de derrame cubrir con abundante arena o tierra, recoger y botar.